

SGB IMMO

11 Place de l'Âtre

88000 ÉPINAL

FRAIS D'AGENCE

HONORAIRES DE TRANSACTION

De 0€ à 60 000€ Forfait de **6 000 € TTC**

De 60 001€ à 100 000€ Forfait de **12 % TTC**

De 100 001€ à 200 000€ Forfait de **8.40 % TTC**

De 200 001€ à 300 000€ Forfait de **7.20 % TTC**

Au-delà, frais de **6% TTC**

TERRAINS A BATIR TARIFS SUR DEVIS

(avec un minimum de 6000 € TTC)

**Pour mise en vente d'un Ensemble immobilier (Programme neuf Pavillons ou Appartements.
Ancien Vente à la découpe d'un ensemble de lots) : Forfait sur Devis**

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties

(Indiquée au mandat), la rémunération du mandat de vente est à la charge de l'acquéreur et cas contraire, au vendeur mentionné sur le mandat.

HONORAIRES DE LOCATION

Les honoraires de locations (Suivant la loi Alur de Mars 2014 et applicable au 15 Septembre 2014) sont déterminés en fonction de la surface du logement soit **8 € TTC le m² pour notre région.**

Le locataire prend en charge les frais liés à 4 prestations :

- Visite
- Constitution de son dossier
- Rédaction du contrat de bail
- Etat des lieux (Ces frais s'élevant en supplément à **3 € le m² TTC**.)

Le propriétaire bailleur prend en charges les mêmes prestations, ainsi que les frais liés à la diffusion de son bien sur nos supports publicitaires.

HONORAIRES DE GESTION

6% T.T.C du montant du loyer hors charges

HONORAIRES DE GESTION SYNDIC

DEVIS SUR DEMANDE