

HONORAIRES DE TRANSACTION

VENTE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 75 000 €	8 000 €
De 75 001 € à 100 000 €	9 000 €
De 100 000 € à 125 000 €	10 000 €
De 125 001 € à 150 000 €	11 000 €
De 150 001 € à 175 000 €	12 000 €
De 175 001 € à 200 000 €	13 000 €
De 200 001 € à 225 000 €	14 000 €
De 225 001 € à 250 000 €	15 000 €
De 250 001 € à 275 000 €	16 000 €
De 275 001 € à 300 000 €	17 000 €
De 300 001 € à 350 000 €	18 000 €
De 350 001 € à 400 000 €	19 000 €
Plus de 400 000 €	5%
Terrains non constructibles	25%, avec minimum de 1000€

LOCATION

PRESTATIONS	HONORAIRES TTC
Etat des lieux	
Appartements	2,00€ / m ²
Maisons	3,00€ / m ²
Meublés	+ 1,00€ / m ²
Visite, dossier, bail	6,00€ / m ²
Honoraires d'entremise et négociation	0,00€ / m ²
Biens inférieurs à 50m²	400€, max 11,00 €/m ²
Locaux professionnels et commerciaux	2 mois de loyers
Garages / Dépôts	2 mois de loyers

Les honoraires de location d'habitation ou mixte sont à la charge du bailleur et du locataire

Les honoraires de location professionnels et commerciaux sont à la charge locataire

Les honoraires de location de garages/dépôts sont à la charge du bailleur et du locataire

TVA 20% incluse

Honoraires au 01/01/2023

LENOIR IMMOBILIER – 2 rue de Longwy – 57650 FONTOY

EURL au capital de 6000€ – RCS Thionville 522 065 341 – Code APE 6831Z.

Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce et gestion immobilière n° CPI 57052018000027322 délivrée par la CCI Moselle.
 RCP Serenis assurances, 34 rue du Wacken – 67906 Strasbourg cedex 9. Garantie financière QBE, 110 esplanade de Gaulle – 92931 La Défense Cedex

Dans un souci de protection absolue de la clientèle, il n'est perçu aucun fond en dehors des honoraires