



## **Honoraires de TRANSACTION**

Les honoraires de transaction sont, soit à la charge du vendeur, soit de l'acquéreur suivant l'indication portée au mandat. Ils comprennent les prestations de communication, de visite, de négociation et de constitution du dossier. Ils sont variables en fonctions du prix de vente :

Honoraires minimum : 3.000 € TTC - Jusqu'à 49.999 € : 10 % TTC - De 50.000 € à 74.999 € : 6.900 € TTC - De 75.000 € à 99.999 € : 7.900 € TTC - De 100.000 € à 124.999 € : 8.900 € TTC - De 125.000 € à 149.999 € : 9.900 € TTC - De 150.000 € à 174.999 € : 10.900 € TTC - De 175.000 € à 199.999 € : 11.900 € TTC - De 200.000 € à 224.999 € : 12.900 € TTC - De 225.000 € à 249.999 € : 13.900 € TTC - De 250.000 € à 274.999 € : 14.900 € TTC - De 275.000 € à 319.999 € : 15.900 € TTC - Au-delà de 320.000 € : 5 % TTC

## **Honoraires de LOCATION**

Pour les locaux à usage d'habitation :

3 € TTC / m<sup>2</sup> pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée.

8 € TTC / m<sup>2</sup> pour la communication, les visites, la constitution du dossier, ...

Soit un total de 11 € TTC / m<sup>2</sup> à la charge du propriétaire bailleur et à la charge du locataire.

Pour les autres locaux (commerciaux, professionnels, ...) :

10 % du montant des loyers annuels à la charge du propriétaire bailleur et du locataire.

Honoraires de rédaction d'acte : 500 €

## **Avis de valeur**

Pour un appartement 250 € TTC

Pour une maison 350 € TTC

Ce barème est applicable pour les mandats signés à compter du 1er janvier 2019.

6 rue de la Croix Saint Joseph - 57155 MARLY - ☎ 03 87 15 12 06 - ✉ batimmo@batimmo.immo - www.batimmo-immobilier.com

SARL BATIMMO au capital de 21.000 € - RCS METZ B 343 548 020 - Code NAF 701 F

Carte professionnelle CPI 5701 2018 000 028 018 délivrée par la CCI de la Moselle

Garantie financière : 110.000 € - QBE - 110 esplanade du Général de Gaulle - 92931 LA DEFENSE

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, notre société a décidé de ne percevoir aucun fonds, en dehors de ses honoraires.