

NERO



IMMOBILIER

HONORAIRES AU 1er JUIN 2022

Service transaction

Montant des honoraires	
Charges vendeur	Maximum 12%*
Charges acquéreur	Maximum 12%*

Honoraires minimum: 5000€ TTC - Sauf garages

*honoraires maximum pratiqués, négociation possible pour signature

Inclus : Visite Virtuelle 4K - Photographies professionnelles - Remboursement diagnostics - Plans 3D

Service location

Appartements ou Maisons

	Honoraires	Négociation	Etat des lieux de sortie
Charge Bailleur	Maximum 11€ du m2	Offerts	150 € TTC
Charge Locataire	Maximum 11€ du m2		

Parkings et Garages

Honoraires	
Charge Bailleur	1 mois de loyers TTC
Charge Locataire	1 mois de loyers TTC

Locaux commerciaux et professionnels

Honoraires	
Charge Bailleur	15% du loyer annuel HC
Charge Locataire	15% du loyer annuel HC



Nero Immobilier – Siège social situé 46 rue Sainte-Elisabeth 57100 Thionville
Carte professionnelle n° 5705 2019 000 041 délivrée par la CCI de Moselle
SIREN 850 355 769 – SIRET 850 355 769 0025