

Honoraires 2026

Vente

Résidentiel & commercial

3 %

du prix de vente HTVA

soit **3,51 % TTC**

Minimum forfaitaire : 10 000 € HTVA

soit **11 700 € TTC**

Location résidentielle

Bail à usage d'habitation

125 %

d'un mois de loyer hors charges HTVA

soit **146,25 % TTC**, partagés à parts égales
entre bailleur et locataire

Visites, constitution du dossier
et rédaction du bail

Location commerciale

Bureaux, commerces, locaux d'activité

15 %

du loyer annuel hors charges HTVA

soit **17,55 % TTC**

Barème en vigueur au 1^{er} janvier 2026 – TVA luxembourgeoise de 17 % – Les honoraires définitifs sont ceux prévus au mandat.

[BARNES-LUXEMBOURG.COM](https://barnes-luxembourg.com)

56 avenue du X Septembre, L-2550 Luxembourg

BARNES Luxembourg | Luxembourg Luxury Living S.A. au capital de 30 000 € | RCS Luxembourg B233430 | TVA intracommunautaire LU31118743