



HONORAIRES TRANSACTION

BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES*

| RIX DE VENTE | % TTC |
|---------------------------|-------|
| De 1 à 50 000 € | 8,50% |
| De 50 001 € à 115 000 € | 7,50% |
| De 115 001 à 155 000 € | 7,00% |
| De 155 001 à 205 000 € | 6,00% |
| De 205 001 à 295 000 € | 5,50% |
| De 295 001 à 500 000 € | 4,50% |
| De 500 001 à 999 999 € | 4,00% |
| De 1 000 000 € et au delà | 3,50% |

HONORAIRES SUR LOCAUX COMMERCIAUX*

| % HT du prix de vente | % TTC du prix de vente |
|-----------------------|------------------------|
| 10 % | 12 % |

EVALUATION - ANALYSE COMPARATIVE DE MARCHÉ**

| Honoraires HT | Honoraires TTC |
|---------------|----------------|
| 150 € | 180 € |

* Nos honoraires ne pouvant être inférieur à 3000 € TTC

* Honoraires de rédaction d'actes 1000 € TTC

** Offerte en cas de signature d'un mandat de vente

Honoraires charge mandant ou acquéreur

Tarifs en vigueur au 01/01/2020

HONORAIRES LOCATION

LOCATION HABITATION

| Désignation | Locataire | Propriétaire |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Frais de visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8 € TTC / m ² * | 8 € TTC / m ² * |
| Rédaction de l'état des lieux | 3 € TTC / m ² * | 3 € TTC / m ² * |

Les honoraires de location de locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés entre locataires et propriétaires. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué : Zone « non tendue » (année de référence 2015)

* Ne pouvant excéder un mois de loyer hors charges

LOCATION MEUBLE (droit commun – Code Civil)

| Désignation | Locataire | Propriétaire |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Recherche du locataire (publicités, visites, constitution du dossier...) | 8 € TTC / m ² * | 8 € TTC / m ² * |
| Rédaction d'actes (bail, cautionnement solidaire, état des lieux...) | 3 € TTC / m ² * | 3 € TTC / m ² * |

LOCATION GARAGE

| Désignation | Locataire | Propriétaire |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Recherche du locataire (publicités, visites, constitution du dossier...) rédaction d'actes (bail, cautionnement solidaire, état des lieux...) | 1 mois de loyer hors charges | 1 mois de loyer hors charges |