

**AGENCE IMMOBILIERE SO.FO.VA.M.
28, Grand'Rue
68140 MUNSTER**

BAREME

HONORAIRES DE NEGOCIATION

VENTE D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION :

pourcentage appliqué sur le prix de vente :

.DANS LE DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN (dans un rayon de 50 km autour de l'agence) :

Barème dégressif sur la fraction du prix de vente

- inférieure à 76 225,- euros :8,5 % T.T.C.
- comprise entre 76 226,- euros et 152 449,- euros :7,5 % T.T.C.
- dépassant 152 449,- euros :6,5 % T.T.C.

.HORS DEPARTEMENT OU A PLUS DE 50 KM DE L'AGENCE

10 % T.T.C. sur le prix de vente

VENTE DE TERRAINS :

10 % T.T.C. sur prix de vente (avec un minimum de 1 524,- euros)

**VENTE D'IMMEUBLES COMMERCIAUX, USINES, BUREAUX,
FONDS DE COMMERCE, DROIT AU BAIL, PAS DE PORTE,
PROPRIETES MIXTES :**

10 % T.T.C. sur prix de vente avec un minimum de 1 524,- euros

Honoraires de transaction dus par le ou les acquéreurs

LOCATIONS :

**15 % T.T.C. du loyer annuel à partager par moitié entre le
propriétaire et le locataire (rédaction du bail et état des lieux inclus)**

ESTIMATION :

120,- euros T.T.C. (rembourser en cas de signature d'un mandat de vente)