

BAREME DES HONORAIRES D'AGENCE DE DERVAL AU 1er Août 2019

VENTE

ALA CHARGE DE L'ACQUEREUR

DE 0 € à 49 990 €	MONTANT MAXIMUM	4 000€ TTC
DE 50 000 € à 79 999 €	MONTANT MAXIMUM	4 500€ TTC
DE 80 000 € à 99 999 €	MONTANT MAXIMUM	5 000€ TTC
DE 100 000 € à 119 999 €	MONTANT MAXIMUM	5 500€ TTC
DE 120 000 € à 139 999 €	MONTANT MAXIMUM	6 000€ TTC
DE 140 000 € à 159 999 €	MONTANT MAXIMUM	7 000 € TTC
DE 160 000 € à 179 999 €	MONTANT MAXIMUM	7 500€ TTC
DE 180 000 € à 199 999 €	MONTANT MAXIMUM	8 000€ TTC
DE 200 000 € à 219 999 €	MONTANT MAXIMUM	8 500 €TTC
DE 220 000 € à 239 999 €	MONTANT MAXIMUM	9 000 € TTC
DE 240 000 € à 259 999 €	MONTANT MAXIMUM	9 500 € TTC
DE 260 000 € à 279 999 €	MONTANT MAXIMUM	10 000 € TTC
DE 280 000 € à 299 999 €	MONTANT MAXIMUM	10 500 € TTC
DE 300 000 € à 399 999 €	MONTANT MAXIMUM	4 % TTC
DE 400 000 € ET PLUS	MONTANT MAXIMUM	3 % TTC

*Ces tarifs ne peuvent être supérieur au montant indiqué par tranche mais peuvent être inférieur à celui indiqué à la demande du vendeur. Attention pour tout mandat exclusif une remise de 10% sera effectué.

LOCATION

8 € du mètre carré comprenant : Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail.

En supplément : 3 € du mètre carré pour l'Etat des lieux.

Total : 11 € du mètre carré.

Prise en charge :

50 % pour le bailleur

50 % pour le locataire

Pour les baux commerciaux : 15 % du loyer annuel dans la limite de 1500€ Hors taxe.

Facturé : 100% à la charge des locataires

ESTIMATION

120 € TTC (comprenant le déplacement, l'avis de valeur et l'envoi de l'estimation)

Sauf estimation offerte si mise en vente du bien.

COMPROMIS DE VENTE

990 € (seulement pour la rédaction et signature des parties, sous réserve de fournir titre de propriété, diagnostics obligatoires à jour et des identités de chaque partie).

BAREME DES HONORAIRES AGENCE MISSILLAC

VENTE

ALA CHARGE DE L'ACQUEREUR

0 à 49 999 €	Forfait 4 000 €
50 000 à 79 999 €	Forfait 4 500 €
80 000 à 99 999 €	Forfait 5000 €
100 000 à 119 999 €	Forfait 5 500 €
120 000 à 139 999 €	Forfait 6 000 €
140 000 à 159 999 €	Forfait 6 500 €
160 000 à 179 999 €	Forfait 7 000 €
180 000 à 199 999 €	Forfait 7 500 €
200 000 à 219 999 €	Forfait 8 000 €
220 000 à 239 999 €	Forfait 8 500 €
240 000 à 259 999 €	Forfait 9 000 €
260 000 à 279 999 €	Forfait 9 500 €
280 000 à 299 999 €	Forfait 10 000 €
300 000 à 349 999 €	Forfait 11 000 €
350 000 à 399 999 €	Forfait 12 000 €
350 000 à 399 999 €	Forfait 13 000 €
400 000 à 499 999 €	Forfait 13 000 €
500 000 à 599 999 €	Forfait 14 000 €
600 000 à 699 999 €	Forfait 15 000 €
700 000 à 799 999 €	Forfait 16 000 €
800 000 à 899 999 €	Forfait 17 000 €
900 000 à 999 999 €	Forfait 18 000 €
1 000 000 € et plus	Forfait 20 000 €

ESTIMATION

100 € TTC (comprenant le déplacement, l'avis de valeur et l'envoi de l'estimation)

Sauf estimation offerte si mise en vente du bien.

TARIF EN VIGUEUR A PARTIR DU 1 MAI 2017