

# BAREME DES HONORAIRES D'AGENCE DE DERVAL

## VENTE

### ALA CHARGE DE L'ACQUEREUR

DE 0 € à 30 000 €	MONTANT MAXIMUM	4 000€ TTC
DE 30 001 € à 50 000 €	MONTANT MAXIMUM	5 000€ TTC
DE 50 001 € à 75 000 €	MONTANT MAXIMUM	6 000€ TTC
DE 75 001 € à 100 000 €	MONTANT MAXIMUM	6 500€ TTC
DE 100 001 € à 125 000 €	MONTANT MAXIMUM	7 000€ TTC
DE 125 001 € à 135 000 €	MONTANT MAXIMUM	7 500 € TTC
DE 135 001 € à 150 000 €	MONTANT MAXIMUM	8 500€ TTC
DE 150 001 € à 175 000 €	MONTANT MAXIMUM	9 990€ TTC
DE 175 001 € à 200 000 €	MONTANT MAXIMUM	10 900 €TTC
DE 200 001 € à 225 000 €	MONTANT MAXIMUM	11 900 € TTC
DE 225 001 € à 250 000 €	MONTANT MAXIMUM	12 900 € TTC
DE 250 001 € à 275 000 €	MONTANT MAXIMUM	13 900 € TTC
DE 275 001 € à 300 000 €	MONTANT MAXIMUM	14 900 € TTC
DE 300 001 € à 400 000 €	MONTANT MAXIMUM	4 % TTC
DE 400 001 € ET PLUS	MONTANT MAXIMUM	3 % TTC

\*Ces tarifs ne peuvent être supérieur au montant indiqué par tranche mais peuvent être inférieur à celui indiqué à la demande du vendeur.

## LOCATION

8 € du mètre carré comprenant : Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail.

En supplément : 3 € du mètre carré pour l'Etat des lieux.

Total : 11 € du mètre carré.

Prise en charge :

50 % pour le bailleur

50 % pour le locataire

Pour les baux commerciaux : 15 % du loyer annuel dans la limite de 1500€ Hors taxe.

Facturé : 100% à la charge des locataires

## ESTIMATION

120 € TTC (comprenant le déplacement, l'avis de valeur et l'envoi de l'estimation)

Sauf estimation offerte si mise en vente du bien.

## COMPROMIS DE VENTE

990 € (seulement pour la rédaction et signature des parties, sous réserve de fournir titre de propriété, diagnostics obligatoires à jour et des identités de chaque partie).

# BAREME DES HONORAIRES AGENCE MISSILLAC

## VENTE

### ALA CHARGE DE L'ACQUEREUR

0 à 49 999 €	Forfait 4 000 €
50 000 à 79 999 €	Forfait 4 500 €
80 000 à 99 999 €	Forfait 5000 €
100 000 à 119 999 €	Forfait 5 500 €
120 000 à 139 999 €	Forfait 6 000 €
140 000 à 159 999 €	Forfait 6 500 €
160 000 à 179 999 €	Forfait 7 000 €
180 000 à 199 999 €	Forfait 7 500 €
200 000 à 219 999 €	Forfait 8 000 €
220 000 à 239 999 €	Forfait 8 500 €
240 000 à 259 999 €	Forfait 9 000 €
260 000 à 279 999 €	Forfait 9 500 €
280 000 à 299 999 €	Forfait 10 000 €
300 000 à 349 999 €	Forfait 11 000 €
350 000 à 399 999 €	Forfait 12 000 €
350 000 à 399 999 €	Forfait 13 000 €
400 000 à 499 999 €	Forfait 13 000 €
500 000 à 599 999 €	Forfait 14 000 €
600 000 à 699 999 €	Forfait 15 000 €
700 000 à 799 999 €	Forfait 16 000 €
800 000 à 899 999 €	Forfait 17 000 €
900 000 à 999 999 €	Forfait 18 000 €
1 000 000 € et plus	Forfait 20 000 €

## ESTIMATION

**100 € TTC** (comprenant le déplacement, l'avis de valeur et l'envoi de l'estimation)

Sauf estimation offerte si mise en vente du bien.

**TARIF EN VIGUEUR A PARTIR DU 1 MAI 2017**