



Barbara
IMMOBILIER

HONORAIRES BARBARA IMMOBILIER

Vente :

Prix de Vente	Honoraires en € TTC
1€ à 75 000€	6 500€
76 000 à 150 000€	8 500€
151 000 à 200 000€	10 000€
201 000€ à 250 000€	11 000€
251 000€ à 300 000€	12 000€
301 000€ à 350 000€	14 000€
351 000€ à 400 000€	16 000€
401 000€ à 450 000€	18 000€
Au-delà de 451 000€	4% du prix de vente

Ce barème est un barème maximum, par dérogation ou délégation de mandat.

Location :

État des lieux

- 3€/m² TTC* à la charge du bailleur
- 1,5€/m² TTC* à la charge du locataire

Si l'état des lieux est réalisé par un huissier, alors les honoraires sont répartis 50/50 entre les parties.

Visite, constitution du dossier et rédaction du bail :

- 10€/m² TTC* en **zone tendue**
- 8€/m² TTC* pour le reste du territoire (hors zone très tendue)

Si le bail est effectué par notaire, à la demande du propriétaire, alors les honoraires du notaire seront en supplément.

Mandat de recherche en location ou vente :

- Idem part locataire / part propriétaire, comme indiqué ci-dessus.

Conciergerie :

Type de logement (non meublé)	Honoraires en € HT
Studio / T1 bis	300 / 350€
Apt T2	400 €
Apt T3	500 €
Apt T4 / maison T4	600 €
Apt T5 / maison T5	700 €
Autre	Sur devis

Ces tarifs tiennent compte des éventuelles interventions liées à l'usure classique d'un logement. Les devis pour travaux sortant de l'usage normal feront l'objet d'un devis et d'une facturation séparés et supplémentaires.