



SARL HANARD IMMOBILIER
RCS : Arras 412 914 657
Siège social : 39, Grand'Place – 62000 Arras
Tél : 03.21.60.34.60 – E-mail : arras@laforet.com

Prix de vente

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

Honoraires sur les ventes

Montant en Euros TTC dont TVA à 20% inclus dans les PV affichés

DE	A	Honoraires
Moins de	50.000	10% du prix de vente
50.001	75.000	6.000
75.001	100.000	7.000
100.001	125.000	7.500
125.001	150.000	8.000
150.001	175.000	9.000
175.001	200.000	10.000
200.001	225.000	11.000
225.001	250.000	12.000
Supérieur à	250.000	5% du prix de vente

Honoraires sur les locations

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- **Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail :**
8 € TTC / m² de surface habitable à la charge du locataire et 8 € TTC/m² de surface habitable à la charge du bailleur.
- **Etat des lieux d'entrée :** 3 € TTC/m² de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC à la charge du bailleur.
- **Entremise – négociation :** 8,35 %TTC du loyer annuel hors charges à la charge du bailleur.

Honoraires sur la gestion locative

- 7,5% TTC sur loyer uniquement, à la charge du bailleur.

Honoraires pour les baux professionnels / commerciaux

- 15% d'une année de loyer hors taxe et hors charge à la charge du bailleur, 15% d'une année de loyer hors taxe et hors charges à la charge du locataire.

SARL au capital de 15 245€ - RCS ARRAS - N° TVA FR 51 412 914 657
Titre professionnel : Agent immobilier
Carte professionnelle N°CPI 6201 2016 000 006 064 délivrée par le CCI Artois
Activité transaction et gestion
Garantie financière transaction et gestion CEGC 16 rue Hoche, tour KUPKA B,
TSA 39 999, 92919 La Défense Cedex
Ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux
représentatifs de sa rémunération
Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante

Clarté
Convivialité
Efficacité