

BARÈME HONORAIRES VENTES
1000 HABITATS.COM

Lofts



Appartements



Maisons



HONORAIRES VENTES

Jusque 30 000 €	3 000 € TTC
De 30 000 € à 39 999 €	4 000 € TTC
De 40 000 € à 54 999 €	5 000 € TTC
De 55 000 € à 74 999 €	6 000 € TTC
De 75 000 € à 129 999 €	7 000 € TTC
De 130 000 € à 159 999 €	8 000 € TTC
De 160 000 € à 189 999 €	9 000 € TTC
Au-delà	5 % TTC

TVA au taux en vigueur au 01 janvier 2014: 20% - SARL 1000HABITATS.COM au capital social de 7.600 € CS Lille Métropole 524 359 775
- Autorisation préfectorale 2097 T

BARÈME HONORAIRES 1000 HABITATS.COM

HONORAIRES LOCATIONS

Locations d'habitations soumises à la loi du 06/07/1989 conformément au décret du 15/09/2014

HONORAIRES DE RÉALISATION D'ÉTAT DES LIEUX (à la charge du locataire et du bailleur) *

Superficie du logement loué (m ²)	Tarification par mètre carré TTC (€/m ²)
De 0 m ² à 39 m ²	3.00 € / m ²
De 40 m ² à 50 m ²	2.50 € / m ²
De 51 m ² à 70 m ²	2.50 € / m ² *
De 71 m ² à 90 m ²	1.50 € / m ²
Supérieur à 91 m ²	1.00 € / m ²

HONORAIRES DE VISITES, CONSTITUTION DU DOSSIER DU LOCATAIRE ET DE RÉDACTION DE BAIL *

Loyer mensuel du locataire (€/mois)	Superficie du logement loué (m ²)	Tarification par mètre carré TTC (€/m ²)
/	De 0 m ² à 30 m ²	10.00 € / m ²
/	De 31 m ² à 39 m ²	09.00 € / m ²
Inférieur à 499 €/mois	De 40 m ² à 50 m ²	07.50 € / m ² *
Supérieur à 500 €/mois	De 40 m ² à 50 m ²	09.00 € / m ²
Inférieur à 599 €/mois	De 51 m ² à 70 m ²	06.50 € / m ²
Supérieur à 500 €/mois	De 51 m ² à 70 m ²	08.00 € / m ²
Inférieur à 699 €/mois	De 71 m ² à 90 m ²	06.50 € / m ²
Supérieur à 700 €/mois	De 71 m ² à 90 m ²	07.00 € / m ²
Inférieur à 799 €/mois	De 91 m ² à 120 m ²	06.50 € / m ² *
Supérieur à 800 €/mois	De 91 m ² à 120 m ²	07.00 € / m ²
Inférieur à 899 €/mois	De 121 m ² à 140 m ²	06.00 € / m ²
Supérieur à 900 €/mois	De 121 m ² à 140 m ²	06.50 € / m ²
Inférieur à 999 €/mois	De 141 m ² à 180 m ²	05.00 € / m ²
Supérieur à 1000 €/mois	De 141 m ² à 180 m ²	06.00 € / m ²
Inférieur à 999 €/mois	Supérieur à 181 m ²	04.50 € / m ² *
Supérieur à 1000 €/mois	Supérieur à 181 m ²	05.00 € / m ²

Honoraires d'entremise et de négociation à la charge du bailleur 150 € TTC

* Honoraires TTC au taux actuel de la TVA à la charge du locataire
 Honoraires TTC au taux actuel de la TVA à la charge du bailleur

LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Négociation	15 % HT du loyer annuel à la charge du preneur
État des lieux	150 € HT
Rédaction de bail	250 € HT

TVA au taux en vigueur au 01 janvier 2014: 20% - SARL 1000HABITATS.COM au capital social de 7.600 € CS Lille Métropole 524 359 775
 - Autorisation préfectorale 2097 T

