

# TARIF DES HONORAIRES EN FONCTION DES LOYERS

**TTC (toutes taxes comprises)**

<b>LOYERS</b>	<b>HONORAIRES (TTC à partager par moitié)</b>	<b>HONORAIRES à la charge du bailleur</b>	<b>HONORAIRES A la charge du locataire</b>
Moins de 349 €	400 €	200 €	200 €
de 350 € à 500 €	700 €	350 €	350 €
de 501 € à 600 €	800 €	400 €	400 €
de 601 € à 800 €	900 €	450 €	450 €
+ de 801 €	1000 €	500 €	500 €

**Ces honoraires comprennent**

La visite  
La contre visite  
La rédaction des baux  
Les états des lieux d'entrée et de sortie

# HONORAIRES de NÉGOCIATION T.T.C.

ILS SONT INCLUS DANS LE PRIX DE VENTE ET A LA CHARGE DES VENDEURS  
(sauf rares exceptions pour lesquelles ils sont indiqués sur la publicité)

ILS SE CALCULENT SELON LE BAREME SUIVANT :

## MAISONS - APPARTEMENTS :

. au-dessus de 200.000 €.....	5 %
. de 120.000 € à 200.000 € .....	6 %
. de 55.000 € à 120.000 €.....	10 %
. de 25.000 € à 55.000 €.....	forfait de 5.000 €
. de 0 à 25.000 €.....	forfait de 2.500 €

**Terrains**  
10 % TTC

**Terrains+projet de construction :**  
10 % TTC de l'ensemble

**Immeuble+réhabilitation :**  
10 % TTC du global

**MURS COMMERCIAUX - ENTREPOTS –FONDS DE COMMERCE - FORET**  
Ils sont libres

## ESTIMATION

GRATUITE si la vente du bien est confiée à l'Agence en exclusivité pendant trois mois.  
Forfait de 150 Euros TTC pour une maison individuelle ou pour un appartement