

**HONORAIRES DE TRANSACTION
 VENTES**

❖ Appartements	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
↳ Supérieur à 228 001 €	5%	VENDEUR
↳ De 152 001 € à 228 000 €	6%	VENDEUR
↳ De 90 001 € à 152 000 €	8%	VENDEUR
↳ De 60 001 € à 90 000 €	9%	VENDEUR
↳ De 0 € à 60 000 €	5000 Euros	VENDEUR
❖ Maison / Villa	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
↳ Supérieur à 228 001 €	5%	VENDEUR
↳ De 152 001 € à 228 000 €	6%	VENDEUR
↳ De 90 001 € à 152 000 €	8%	VENDEUR
↳ De 60 001 € à 90 000 €	9%	VENDEUR
↳ De 0 € à 60 000 €	5000 Euros	VENDEUR
❖ Local commercial (murs)	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
↳ Supérieur à 228 001 €	5%	VENDEUR
↳ De 152 001 € à 228 000 €	6%	VENDEUR
↳ De 90 001 € à 152 000 €	8%	VENDEUR
↳ De 60 001 € à 90 000 €	9%	VENDEUR
↳ De 0 € à 60 000 €	5000 Euros	VENDEUR
❖ Fonds de commerce	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
↳ Supérieur à 228 001 €	5%	VENDEUR
↳ De 152 001 € à 228 000 €	6%	VENDEUR
↳ De 90 001 € à 152 000 €	8%	VENDEUR
↳ De 60 001 € à 90 000 €	9%	VENDEUR
↳ De 0 € à 60 000 €	5000 Euros	VENDEUR
❖ Terrains à bâtir	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
↳ Supérieur à 228 001 €	5%	VENDEUR
↳ De 152 001 € à 228 000 €	6%	VENDEUR
↳ De 90 001 € à 152 000 €	8%	VENDEUR
↳ De 60 001 € à 90 000 €	9%	VENDEUR
↳ De 0 € à 60 000 €	5000 Euros	VENDEUR

TVA au taux en vigueur de 20 % incluse

Honoraires au 01/04/2017

Agence GUYOT Immobilier, EURL, montant du capital social 7500 EUROS, T1 477498463 RCS de Thionville, carte N° 573 A délivrée par la préfecture de Metz, Transaction, Location, Gestion, GALIAN 1 rue de la Boétie 75008 PARIS.

Agence GUYOT Immobilier
1 Place du Marché
57480 SIERCK LES BAINS

HONORAIRES DE LOCATIONS

❖ Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989)	HONORAIRES TTC ¹	A LA CHARGE DU
Entremise / négociation	25 Euros	Bailleur
Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail ²	- 2 Euros / m2 - 2 Euros / m2	Bailleur Locataire
Etat des lieux location vide ²	- 1.5 Euros / m2 - 1.5 Euros / m2	Bailleur Locataire
Etat des lieux location meublée ²	- 1.5 Euros / m2 - 1.5 Euros / m2	Bailleur Locataire

TVA au taux en vigueur de 20 % incluse

Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par décret.

Honoraires au 01/04/2017

Agence GUYOT Immobilier, EURL, montant du capital social 7500 EUROS, TI 477498463 RCS de Thionville, N° 573 A délivrée par la préfecture de Metz, Transaction, Location, Gestion, GALIAN 1 rue de la Boétie, 75008 PARIS.